

MATRÍCULA

-169.705-

FOLHA

- 01 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Florianópolis 26 de novembro de 2020

IMÓVEL: Apartamento nº 303, localizado no pavimento ático, do Edifício RESIDENCIAL COMERCIAL CAMILA, aprovado pelo projeto nº 42.935, situado na Avenida das Nações, nº 481, Canasvieiras, Florianópolis/SC, com as seguintes características: área real privativa de 67,700m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 4,653m², área real de uso comum de divisão proporcional de 3,951m², área real total de 76,305m², ocupando uma fração ideal do terreno de 2,8409% ou 34,375m². O referido condomínio acha-se construído sobre um terreno com a área de 1.210,00m², com as demais características constantes na matrícula nº 39.112.

PROPRIETÁRIA: MORRO ADMINISTRAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 80.503.337/0001-50, com sede na Praça Pereira Oliveira, nº 64, Sala 604, 6º Andar, Centro, Florianópolis/SC.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 39112 em 23/11/1994, neste Ofício Imobiliário.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 370.144 em 11/11/2020.

Emolumentos: R\$ 8,50 - Selo: R\$ 2,80.

Selo(s): FYZ51484-UF4V.

- () Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
() Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
() Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
(x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente
() Alexandre Luiz Pires - Escrevente
() Rafael Mallmann Leal - Escrevente

Av-1-169705 - 26 de novembro de 2020.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 370.144 em 11/11/2020.

PROMESSA DE PAGAMENTO - Proceda-se a esta averbação, para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se **PROMETIDO EM PAGAMENTO** para: **LUIZ HENRIQUE MENDES**, conforme promessa de pagamento averbada sob a "Av-2" da matrícula nº 39.112. Emolumentos: Não tem (art. 666, parágrafo único do CNCGJ-SC). Selo: R\$ 2,80.

Selo(s): FYZ51485-6GTT.

- () Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
() Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
() Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
(x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente
() Alexandre Luiz Pires - Escrevente
() Rafael Mallmann Leal - Escrevente

Av-2-169705 - 26 de novembro de 2020.

Visualização de matrícula gerada em 15/08/2022 às 11:05 PEDIDO 11296662
Continua no verso.

MATRÍCULA

-169.705 -

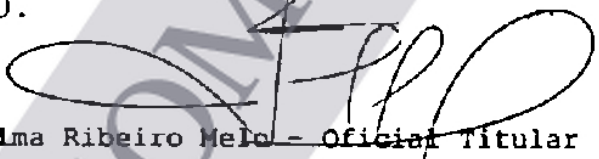
FOLHA

01V

VERSO

PROTOCOLO OFICIAL N°: 370.144 em 11/11/2020.**TÍTULO:** PENHORA - Termo de Penhora - Processo n° 0306875-34.2019.8.24.0023, assinado eletronicamente em 19/08/2020, pelo Exmo. Sr. Renato Budag Becker, Servidor de Cartório da 1ª Vara Cível da Comarca de Florianópolis/SC, e requerimento datado de 08/09/2020.**EXEQUENTE:** CONDOMÍNIO RESIDENCIAL COMERCIAL CAMILA, CNPJ sob n° 01.007.116/0001-15.**EXECUTADA:** LUIZ HENRIQUE MENDES DE CAMPOS, CPF sob n° 063.924.589-72.**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 179.769,09, calculada em 17/05/2020 (atualizada monetariamente para cálculo dos emolumentos e FRJ - Fundo de Reaparelhamento Judiciário em 11/11/2020 para R\$ 186.587,22).**OBJETO DA PENHORA:** O imóvel da presente matrícula.**OBSERVAÇÃO:** O Fundo de Reaparelhamento da Justiça foi recolhido no valor de R\$ 559,76, Nosso Número: 28346670004023860. Emolumentos: R\$ 534,00 - Selo: R\$ 2,80.

Selo(s): FYZ51483-BC2H.

- 
- () Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular
 - () Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal
 - () Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto
 - (x) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente
 - () Alexandre Luiz Pires - Escrevente
 - () Rafael Mallmann Leal - Escrevente