-111.005+

FOLHA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Florianópolis, 12 de julho de 20 11

- 01 **-**

IMÓVEL: Apartamento nº 204, localizado no 2º pavimento tipo do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SOLAR IMPERIAL, aprovado pelo projeto nº 56.488, situado na Rua João Motta Espezim, nº 996, Saco dos Limões, Florianópolis/SC., com as seguintes características: área real privativa de 90,24m², área real de uso comum de 44.47m², área real total de 134,71m², fração ideal do terreno de 41,705m² ou 4,077%. C referido edifício acha-se construído sobre um terreno com a área de 1.022,72m², com as demais características constantes na matrícula nº 105.392.

PROPRIETÁRIA: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 83.812.404/0001-07, com sede à Rodovia Luiz Rosso, nº 1.090, Primeira Linha, na cidade de Criciúma/SC.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 105.392 em 13/07/2010,

neste Ofício Imobiliário,

A Oficial

leal ralva Ribeiro Molo

MRS

Av-1-111005 - 12 de julho de 2011.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 225.846 em 04/07/2011.

Procede-se a esta averbação, para constar que a presenta matrícula foi aberta nos termos do requerimento datado de 09/05/2011, apresentado pela proprietária supra qualificada. Emolumentos: R\$ 4,95.

Averbado por

leci Palma Ribeiro Melo

MRS

Av-2-111005 - 12 de julho de 2011.

PROTOCOLO OFICIAL Nº. 225.846 em 04/07/2011.

TRASLADO DO LIVRO 2-RG, MATRÍCULA 4.710-AV-009.

AV-009-4710 - 10 de Julho de 2007.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 177.719, livro 1-R, fls. 148, em 20.06.2007. Procede-se a esta averbação em cumprimento ao Oficio nº 5694/2007-IPL0276/2007SR/DPF/SC, datado de 19 de junho de 2007, expedido pelo Maurício Manica Gössling, Delegado Polícia Dr. da Federal Superintendência Regional em Santa Catarina, extraído do Processo n° 2007.72.00.006699-1 da Vara Federal Criminal, para constar que foi deferido o SEQUESTRO de direitos sobre os APTOS nºs 104 e 204, e BOX n's 01 e 02 do RESIDENCIAL SOLAR IMPERIAL que deverá ser no imóvel construído desta matricula conforme Instrumento Particular de Compromisso de Construção e de Permuta datado de Construções 09/03/2007 Criciúma Ltda, que permuta investigada CONCEIÇÃO JOCIELMA DA COSTA LOBATO, COM а

Visualização de matrícula gerado em 11408/2022 èso17:13 PEDIDO 11279923

-111.005 -

FOLHA

01V

VERSO

interveniência de Toni Car Comércio de Automóveis Ltda.

Emolumentos: NIHIL.

Averbado por

MRS

R-3-111005 - 18 de agosto de 2015.

PROTOCOLO OFICIAL N°: 291.361 em 03/08/2015.

TÍTULO: ARRESTO Ofício n° 0900008-71.2015.8.24.0166-0012 expedido em 24/02/2015, pelo Exmo. Sr. Felippi Ambrósio, Juiz de Direito da Vara Única de Forquilhinha/SC, extraído dos Autos 0900008-71.2015.8.24.0166, remetido através do Malote Digital 03/03/2015, com código de restreabilidade nº 8242015734227.

AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

RÉU: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA. inscrita CNPJ sob n° 83.812.404/0001-07 e Outros (5).

OBJETO DO ARRESTO: O imóvel da presente matrícula.

OBSERVAÇÃO: O imóvel da presente matrícula não pode ser alienado ou transferidos sem a prévia aquiescência do juízo competente.

Emolumentos: Isento - Selo: Isento.

Selo(s): DOG41238-ORJE.

(X) Gleci Palma Ribeiro Melo - Oficial Titular ()Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto

() Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

Av-4-111005 - 03 de março de 2017.

PROTOCOLO OFICIAL N°: 313.022 em 16/02/2017.

INDISPONIBILIDADE DE BENS Protocolo 201702.1515.00240048-IA-110, da Ação Civil Pública de nº 0910451-14.2014.8.24.0038, emitido por ordem de Roberto Lepper, da 2ª Vara Fazenda Pública de Joinville/SC, em 15/02/2017, remetido através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB.

INDISPONIBILIZADAS: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL), inscrita no CNPJ sob nº 83.812.404/0001-07; e OUTROS (3).

OBJETO DA INDISPONIBILIDADE: O imóvel da presente matrícula.

Código HASH: e438.7c11.7ce6.eb6e.9c59.f8f1.6191.8c9c.fc9e.5f43.

OBSERVAÇÕES: O imóvel desta matrícula não pode ser alienado ou transferido sem a prévia aquiescência do Juízo competente.

Emolumentos: Isento - Selo: Isento.

Selo(s): DOG51397-70UH.

() Gleci Falma Rabelro Melo - Oficial Titular ★ Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal

-111.005 -

FOLHA

- 02 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Florianópolis, 03 de março de 20 17

()Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto

() Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

Av-5-111005 - 09 de novembro de 2017.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 323.583 em 06/11/2017.

Procede-se a esta averbação, nos termos do ofício nº 0910451-14.2014.8.24.0038-0011, expedido pelo Dr. Roberto Lepper, Juiz de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública de Joinville/SC, em 31/10/2017, extraído dos autos nº 0910451-14.2014.8.24.0038, para constar o cancelamento da indisponibilidade da "Ay=4" supra.

Emolumentos: Isento - Selo: Isento.

Selo(s): ERK69979-AEMO.

()Gleci Palma Ribeiro Melo Oficial Titular

()Murilo Ribeiro Melo - Substituto Legal

()Renan Dantas Fernandes - Escrevente Substituto

(Y) Jarbas Dias Gonçalves - Escrevente Auxiliar

()Alexandre Luiz Pires - Escrevente Auxiliar

Av-6-111005 - 28 de maio de 2019.

PROTOCOLO OFICIAL N°: 346.513 em 09/05/2019.

CANCELAMENTO DE ARRESTO - Procede-se a esta averbação, nos termos do Ofício nº 0900008-71.2015.8.24.0166-0209, expedido por ordem da Exma. Sra. Luciana Lampert Malgarin, Juiza de Direito da Vara Única da Comarca de Forquilhinha/SC, em 01/04/2019, e Ofício nº 0900008-71.2015.8.24.0166-0226, expedido por ordem da Exma. Sra. Jadna Pacheco dos Santos Pinter, Juiza Substituta3 da Vara Única da Comarca de Forquilhinha/SC, em 08/05/2019, ambos extraídos dos Pública processo de Civil n° Ação 0900008do 71.2015.8.24.0166, remetidos por meio do Malote Digital da Vara Única da Comarca de Forquilhinha - TJSC, códigos de rastreabilidade 82420195365293, 82420195365272, 82420195503239 82420195503238, em que são partes: IMPETRANTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e IMPETRADOS: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LIDA e OUTROS, para constar o cancelamento do arresto do "R-3".

Emolumentos: Isento - Selo: Isento - IS#: Isento,

Selo(s): ESG64587-OLVW.

()Gleci Palma Ribeiro Melo Oficial Fitular

()Murilo Ribeiro Melo - Substituto Légal

()Renan Dantas Fernandes - Escrevent/e Substituto

(X) Jarbas Dias Gonçalves - Escreventé Auxiliar

() Alexandre Luiz Pires - Escrevente Auxiliar

-111.005 -

FOLHA

02V

VERSO

Av-7-111005 - 25 de março de 2022. PROTOCOLO OFICIAL Nº: 399.234 em 15/03/2022. TÍTULO: PENHORA - Termo de Penhora - Processo nº 5009617-39.2021.8.24.0091/SC, expedido em 18/11/2021, por ordem do Juizo do 1º Juizado Especial Cível da Comarca de Florianópolis/SC, Mantovan, eletronicamente Fernanda **Técnica** assinado por Judiciária, e requerimento datado de 25/03/2022. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SOLAR IMPERIAL. **EDIFÍCIO** inscrita no CNPJ sob nº 13.806.142/0001-92. EXECUTADA: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 83.812.404/0001-07. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 53.898,74, calculada em 16/11/2021. OBJETO DA PENHORA: O imóvel da presente matrícula. OBSERVAÇÃO: O Fundo de Reaparelhamento da Justiça foi recolhido no valor de R\$ 161,70, Nosso Número: 5800344746. Emolumentos: R\$ 188,88 - Selo: R\$ 3,11. Selo(s): GKP12286-HIME. () Jarbas Dias Goncalves ()Alexandre Luiz Pires - Escrevente ()Rafael Mallmann Leal - Escrevente (Y)Douglas Tadeu Hermes - Escrevente

()Adriana Estuqui Tobiás de Aguiar - Escrevente

Visualização de matrícula gerada em 11/08/2022 às 17:13 PEDIDO 11279923