



GRUPO
AWAKE[®]
BRASIL

CONHECENDO A AWAKE

Nossa matriz em Curitiba/PR e filiais em São Paulo/SP e Florianópolis/SC.



desde 2010

CONHECENDO A AWAKE



Atendemos em todo o Território
Nacional e na Europa.

+ de **11 bilhões** em ativos geridos.

+ de **500 milhões** de metros quadrados (m²) administrados.

+ de **300 Investidores** ativos em todo Brasil.



NOSSOS SERVIÇOS

Gestão e Administração
de Propriedade
Imobiliária



Agregamos valor à Operação Contratada ao realizar Administração de Imóveis e/ou Empreendimentos com Expertise, através de uma Gestão idônea, de qualidade e responsável.

Assessoria em Leilão de
Imóveis



Prestamos Assessoria e Consultoria completa em todas as etapas necessárias para aquisição em Leilões de Imóveis, com Equipe especializada e atendimento personalizado de acordo com o perfil de busca.



NOSSOS SERVIÇOS

Auditoria



Organizamos todos os métodos e medidas adotadas em sua empresa para salvaguardar seus ativos, verificando a exatidão e fidelidade de dados e informações.

Vendas de Ativos
Imobiliários



Equipe Comercial de ponta, atuante em todo o território nacional e internacional, promovendo a comercialização de ativos com comprometimento, honestidade e entusiasmo. Garantindo o sucesso nas vendas com determinação e empatia.



NOSSO TIME



Administrativo

Responsável pela análise, atualização e manutenção documental de todos os Imóveis, bem como, do controle e gestão dos imóveis locados e vendidos, levantamento e indicação das documentações pertinentes à cada operação e toda a assessoria e suporte aos demais Departamentos do Grupo Awake para o bom andamento da Gestão.



Equipe de Campo

Responsável pela análise de campo de todos os Imóveis "in loco", localização, estado do bem, potencial construtivo, acompanhamento de obras, manutenções, fotos atualizadas e vídeos.



NOSSO TIME



Comercial

Equipe gabaritada, atua na divulgação e venda dos Ativos Imobiliários para Grupos de Investidores Nacionais e Internacionais, é responsável também pelo site, mídias e eventos.



Financeiro

Responsável pela administração e gestão financeira referente aos negócios efetuados de cada Imóvel, pagamentos dos custos operacionais, administrativos, comerciais, de vendas e/ou locações, jurídicos e o recolhimento, no prazo legal, dos encargos decorrentes dos serviços prestados, desde que, os valores sejam repassados em tempo hábil pela Contratante, conforme cláusula contratual, exibindo sempre que solicitado, as comprovações respectivas, bem como, efetua a análise rentável de cada proposta efetivada e o controle do fluxo econômico e financeiro.



NOSSO TIME



Contábil

Dividido em setores, é responsável por administrar as finanças e realizar tarefas ligadas diretamente ao dinheiro movimentado nos negócios efetuados, elaboração de demonstrações contábeis, planilhas de controles de fluxos, operações e provisões. Efetua demonstrativos, contabilização e controle de documentos legais dos ativos imobilizados.



Jurídico

Atua na assessoria e consultoria jurídica com praticidade e agilidade, realizando cobranças Extrajudiciais e Judiciais, consultoria preventiva adequando sua empresa as normas legais pertinentes, evitando demandas judiciais, elaboração de parecer Jurídico, defesa processual, ações judiciais e administrativas. Além de, oferecer soluções inovadoras para diminuição do passivo e participar ativamente da formatação e negociação de todos os documentos necessários para as operações financeiras, bem como, assessoria em contencioso administrativo e judicial envolvendo órgãos reguladores.



Os **sócios proprietários** do Grupo Awake Brasil, exercem o acompanhamento e a fiscalização **de todo o serviço contratado**, designando também um responsável pela Gestão do Contrato, com atuação direta sobre cada setor, de modo que se venha a assegurar a boa prestação dos serviços prestados e verificando sempre o bom desempenho de todo o processo, através de uma análise criteriosa e individual de cada membro da equipe, garantindo assim, a fiel execução da Gestão contratada, a análise e o atesto realizado pelo Gestor.



A Awake é focada na adaptação e modelagem para atender as necessidades específicas de nossos Clientes.

A padronização
e facilitação de
processos

Atendimento
personalizado

Trabalho em
Equipe

100% do controle da Gestão.



Nosso foco está centrado no relacionamento interpessoal, estratégico e de longo prazo com nossos clientes e parceiros de negócios.

Com esse objetivo, os sócios participam ativamente do planejamento, implantação e desenvolvimento dos projetos e em toda assessoria legal dos negócios, compondo regularmente conselhos de administração e conselhos estratégicos.



Dispomos de **Equipe de Profissionais de Elite** para atender com eficiência e competência em todas as etapas do processo.

Acreditamos na busca contínua de aperfeiçoamento, capacitação e melhorias em todos os passos da Gestão, mantendo a **qualidade de nossos negócios à altura de nossos Clientes, Investidores e Parceiros.**



“Fazemos como se fosse para nós!”

Siga a Awake nas redes Sociais

@GrupoAwakeBrasil

Conheça nosso site

<https://grupoawakebrasil.com>

