

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ - PARANÁ

Av. Getúlio Vargas, 266 - Salas 106 à 110 - Edifício Três Marias - CEP 87013-919 - Maringá - PR

Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes - AGENTE DELEGADO

RUBRICA

FLS.N.

MATRÍCULA N.º

01

82.813

Priscila C. Chiulo Machado de Oliveira
Func. Autorizada
Portaria 64/2003

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 82813 - IMÓVEL URBANO: Data n. 11/13/14/15-A (onze, treze, quatorze, quinze-A) da quadra n. 28 (vinte e oito), situada na Zona 01, nesta cidade de Maringá-PR. **ÁREA:** 1.560,00 metros quadrados. **DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES:** Com a Rua Néu Alves Martins no rumo NO 89°43' SE numa distância de 39,00 metros; com a data 16 no rumo NE 00°17' SO numa distância de 40,00 metros; com as datas 04, 05 e 06 no rumo SE 89°43' NO numa distância de 39,00 metros; e finalmente com as datas 10, 11/13/14/15 Remanescente e 12 no rumo SO 00°17' NE numa distância de 40,00 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro. Contendo construção em alvenaria com área de 1.639,98 metros quadrados. **PROPRIETÁRIO:** BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, sociedade anônima, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n. 2041 e 2235, bloco A, Vila Olímpia, São Paulo-SP, CNPJ/MF n. 90.400.888/0001-42. **REGISTRO ANTERIOR:** Registro n. 08, na matrícula 4970, Registro n. 04, na matrícula 6528, Registro n.02, na matrícula 1606, Registro n. 01, na matrícula n. 12159 e matrícula 12425 de 18/04/1985, neste Serviço. cr. Maringá, 10 de janeiro de 2020.

Priscila C. Chiulo Machado de Oliveira - Autorizada

Av-1-82813: Prenotação n. 264384 em 18/11/2020. Nos termos do do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originário do 3º Ofício Cível de Limeira/SP, processo n. 10105877920208260320, protocolo de indisponibilidade 202011.1812.01397836-IA-650, averbo a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel desta, sendo partes: Pedro Otávio Cardoso Soares Baptista e Banco Santander (BRASIL) S.A. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, código FUNARPEN: 0187945MJAA000000006920E. ed. Maringá, 23 de novembro de 2020.

Cristian Kelly de Souza Brilhadori - Escrevente Indicada

Av-2-82813: Prenotação n. 264386 em 18/11/2020. Nos termos da ordem de cancelamento de indisponibilidade enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originária do 3º Ofício Cível de Limeira/SP, procedo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob n. 01 nesta. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, Código FUNARPEN: 0187945MJAA000000007820F. ed. Maringá, 23 de novembro de 2020.

Cristian Kelly de Souza Brilhadori - Escrevente Indicada

Av-3-82.813: Prenotação n. 271026 em 10/06/2021. Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originário do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, processo n. 00008354120155020079, protocolo de indisponibilidade 202106.1011.01668642-IA-260, averbo a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel desta, sendo partes: STC Apoio Administrativo Ltda - ME, AK-Serviços de Vendas e Credenciamento de Cartões de Crédito Ltda e Banco Santander (Brasil) S.A. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, código FUNARPEN: 0187945MJAA00000001975210. ed. Maringá, 17 de junho de 2021.

Cristian Kelly de Souza Brilhadori - Escrevente Indicada

Av-4-82.813: Prenotação n. 273485 em 12/08/2021. Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originário da 5ª Vara da Fazenda Pública de Natal-RN, processo n. 08164245520218205001, protocolo de indisponibilidade 202108.1209.01762554-IA-000, averbo a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel desta, sendo partes: Ana Augusta Simas Aranha Teixeira de Carvalho, Sergio Augusto Teixeira de Carvalho, Paulo Henrique Fonseca de Moura, Ivaniécia Varela Lopes, Jorge Roberto da Silva, Jalmir de Souza Silva, Karla Ruama Freire de Lima, Fabiana Carla Bernardino da Silva, Kerginaldo Braz de Lima e Banco Santander (Brasil) S.A. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, código FUNARPEN: 0187945MJAA0000000254421C. ed. Maringá, 17 de agosto de 2021.

Sâmela Catharine Einloft F. S. Fukuyama - Escrevente Substituta

Continua no verso

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Av-5-82.813: Prenotação n. 274779 em 22/09/2021. Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originário da Vara Cível e da Fazenda Pública Juizado Especial Cível e da Fazenda Pública de Rolândia/PR, processo n. 00015301120138160148, protocolo n. 202109.2116.01827579-IA-210, averbo a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel desta, sendo partes: Paulo Sergio Ferreira, Tatiane Cristina de Oliveria e Banco Santander (Brasil) S.A.. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, código FUNARPEN: 0794r.srDlf.2nh55-UQDn0.4i9RG. cr. Maringá, 29 de setembro de 2021.

Jane T. Iba F. da Motta - Autorizada

Av-6-82.813: Prenotação n. 277654 em 16/12/2021. Nos termos do Ofício 5726/2021 expedido pelo Doutor Marcos Rogério César Rocha, MM. Juiz de Direito da Vara Cível de Rolândia-PR, procedo o cancelamento da indisponibilidade de bens averbada sob n. 05, nesta. Feito independente de custas, conforme ofício mencionado. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: gratuito, código FUNARPEN: F794V.mMqP4.dfHyO-7LbfK.J48CG. s. Maringá, 21 de dezembro de 2021.

Sâmela Catharine Einloft F. Silveira - Escrevente Substituta

Av-7-82.813: Prenotação n. 285599 em 30/08/2022. Nos termos do documento enviado pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, originário da 1ª Vara Cível de Caçador-SC, processo n. 50036658820228240012, protocolo de indisponibilidade 202208.2915.02325014-IA-061, averbo a INDISPONIBILIDADE sobre o imóvel desta, sendo parte: Banco Santander (Brasil) S.A. Emolumentos e Funrejus, a serem pagos conforme parágrafo 2º do artigo 491 do Código de Normas. Selo: Gratuito, código FUNARPEN: F794J.RZqPO.kvha2-Hd73Q.ejdVv. iz. Maringá, 13 de setembro de 2022.

Sâmela Catharine Einloft F. Silva - Escrevente Substituta